

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Солом'янська 4/2-49

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	7 257,50	3 348,25
2	Технічне обслуговування ліфтів	4 699,68	2 883,34
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	394,16	2 606,76
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	0,00	0,00
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	3 860,08	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	8 659,26	7 309,68
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	2 396,25	1 315,86
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	1 611,40	0,00
12	Дератизація	15,10	16,60
13	Дезінсекція	18,26	20,20
14	Освітлення місць загального користування	5 333,78	325,67
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	7 474,96	929,23
16	Винагорода управителю	1 826,76	1 809,44
	Всього витрат	43 547,19	20 565,03
	ПДВ:	8 709,44	4 113,01
	Всього з ПДВ	52 256,63	24 678,04

